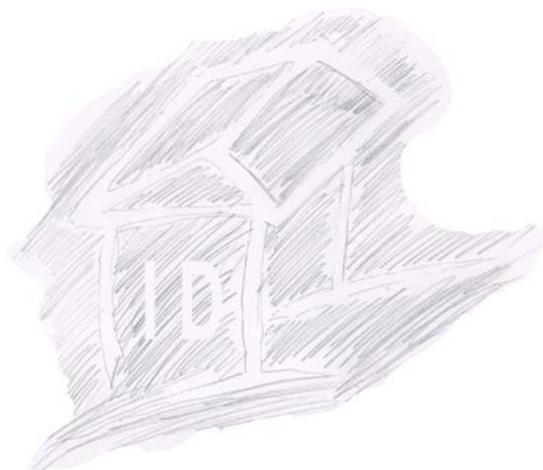




РЫНОК ЖИЛЬЯ

ИРКУТСК



www.irkdevelopment.com

ID Group (ГК «Иркутск-Девелопмент»)

ИРКУТСК 2013



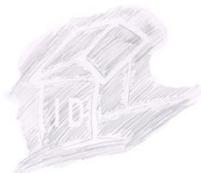
Янв.2014 г. – 13 972 500 кв.м. жилья



Обеспеченность на 1 жителя города
– 22,8 кв.м.

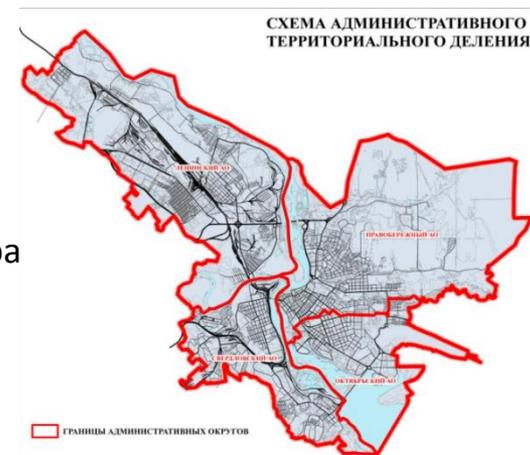


Годовой прирост жилья – 0,5 кв.м.



ИРКУТСК

1. Постановление от 25.11.2009 г. №031-06-3719/9 «Об утверждении гра административных округов города Иркутска»
2. Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2013 года. — М.: Федеральная служба государственной статистики Росстат

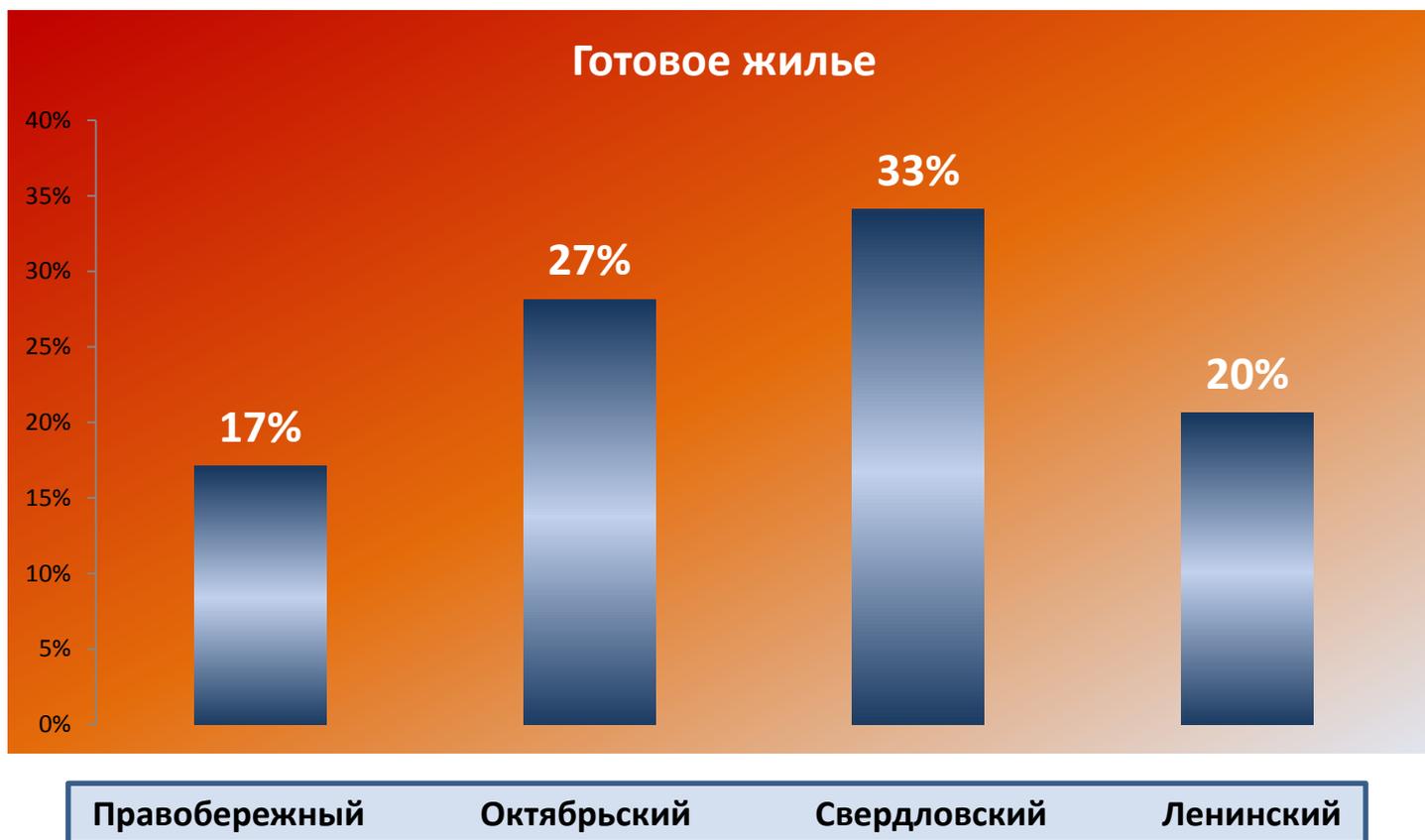


Округ	площадь территории ¹ , га.	количество населения ² , чел.
Правобережный	9830	115500
Октябрьский	3313	146600
Свердловский	4475	200124
Ленинский	10378	143950



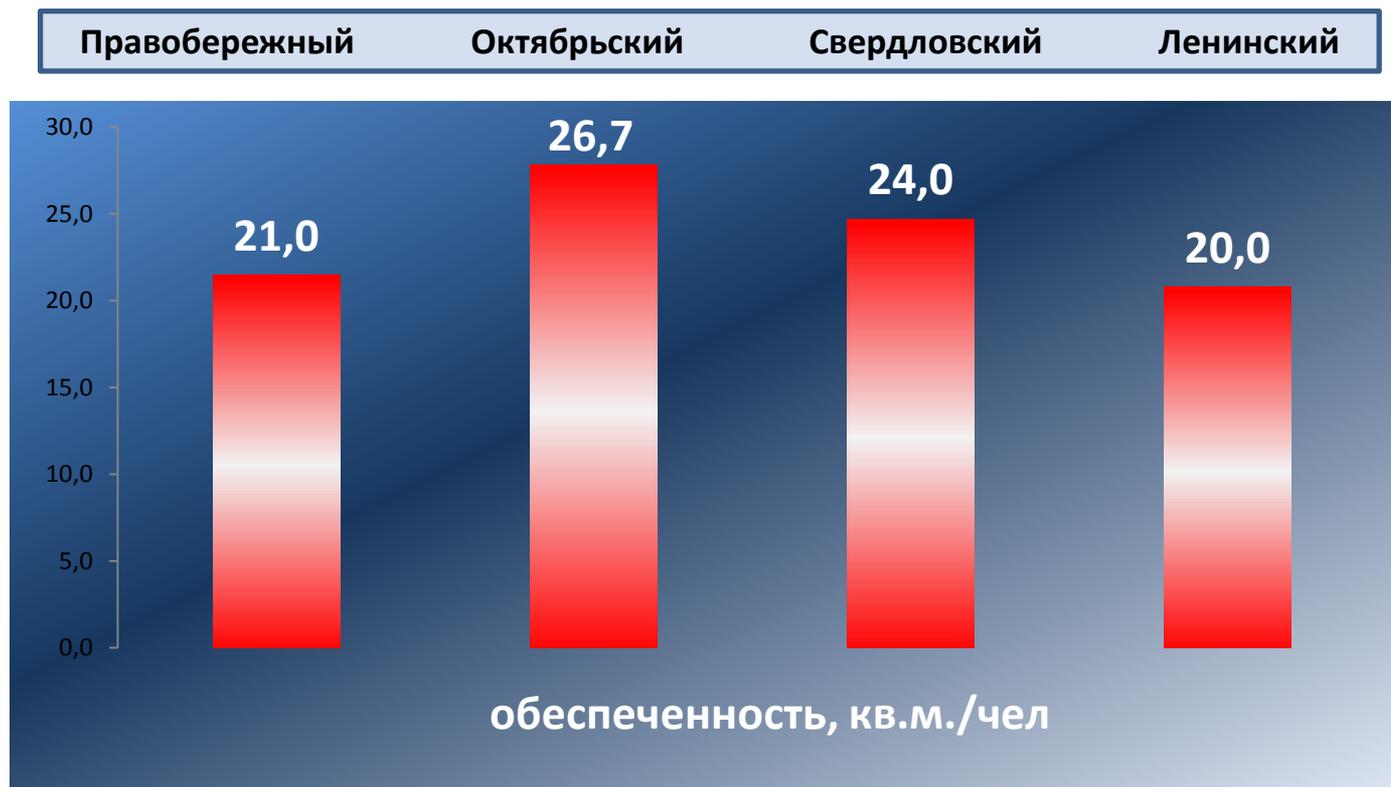
ИРКУТСК 2013

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ГОТОВОГО ЖИЛЬЯ ПО РАЙОНАМ ГОРОДА

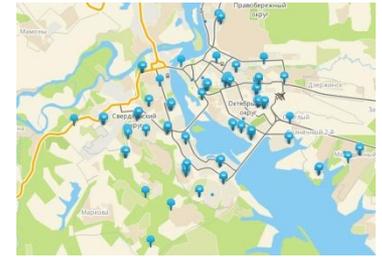


ИРКУТСК 2013

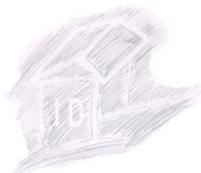
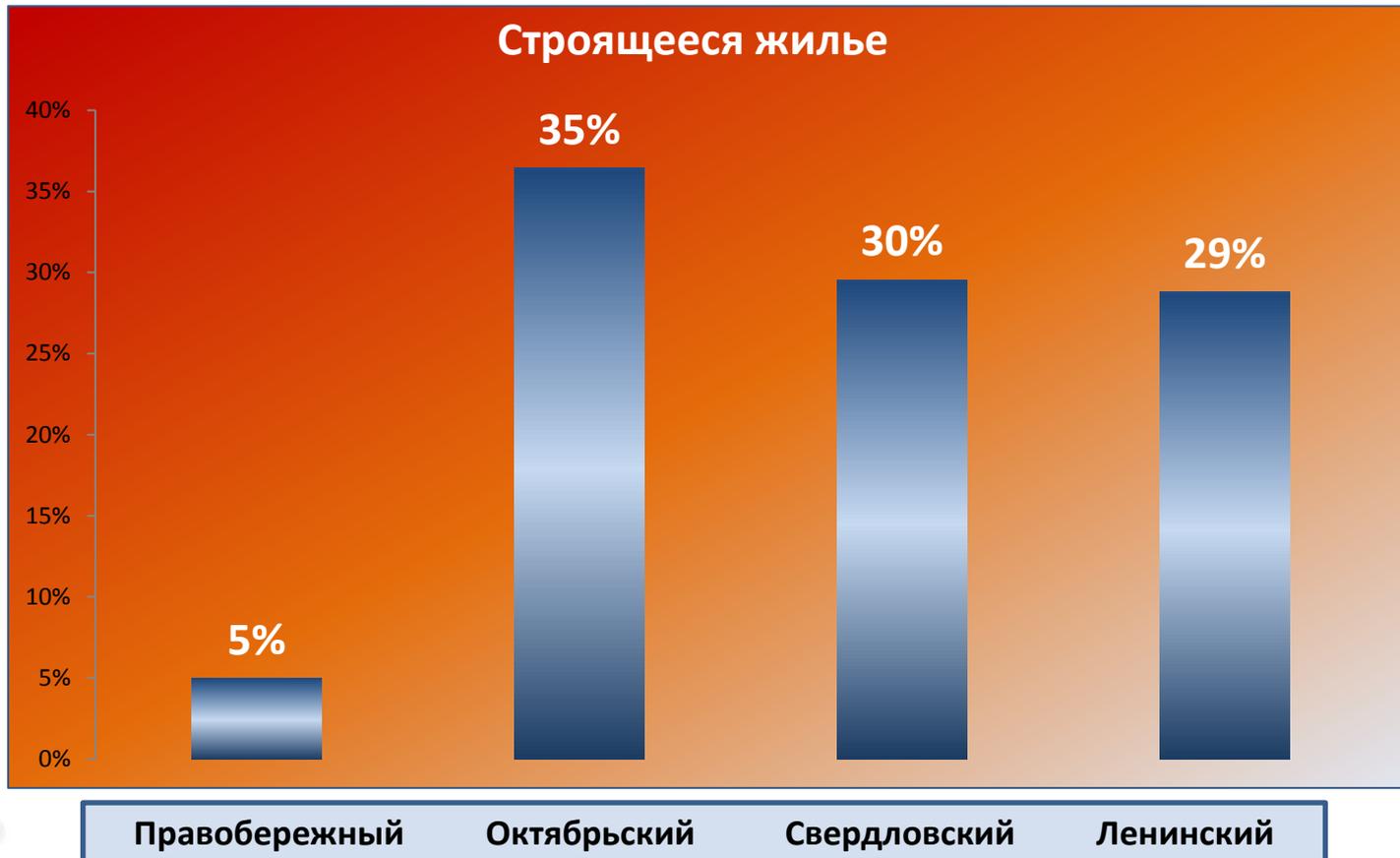
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ ПО РАЙОНАМ ГОРОДА



ИРКУТСК



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТРОЯЩЕГОСЯ ЖИЛЬЯ ПО РАЙОНАМ ГОРОДА



ИРКУТСК

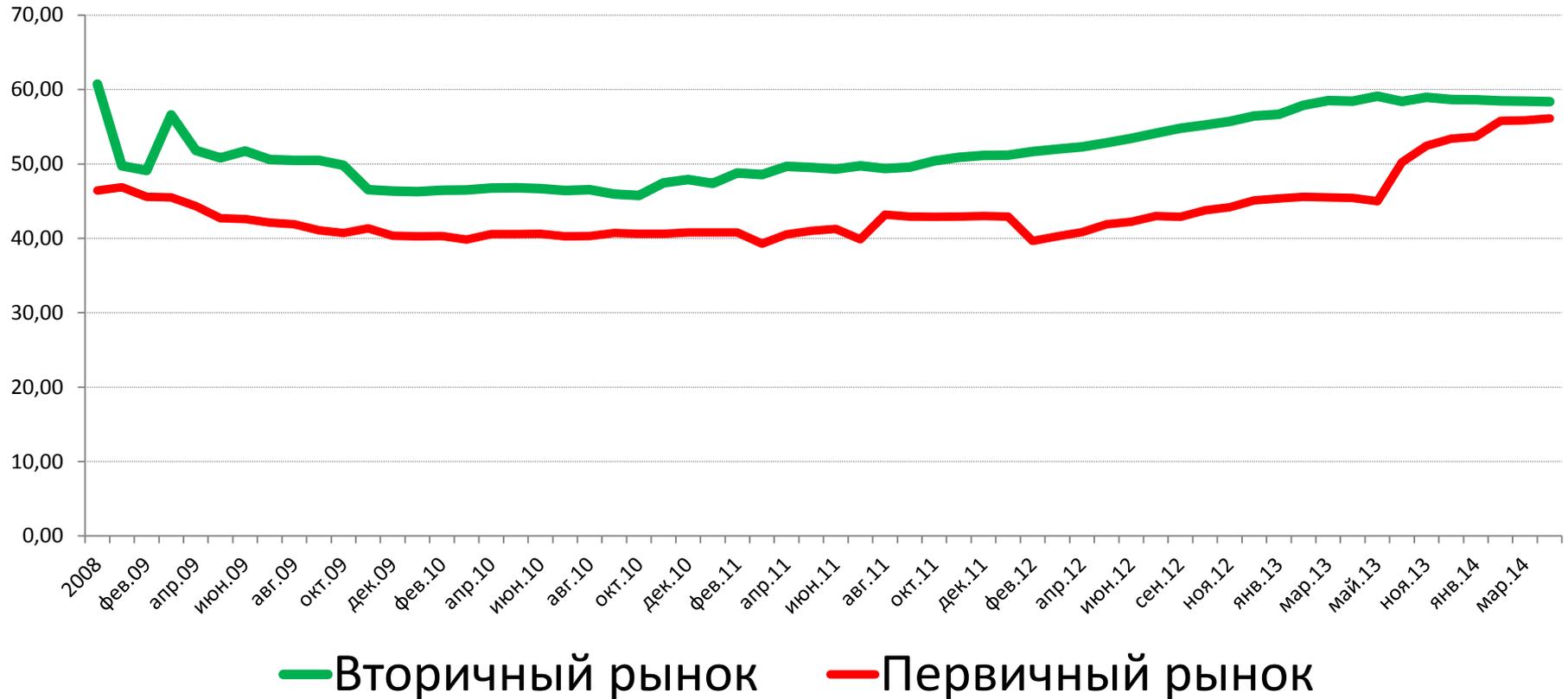
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ И ПЛОЩАДИ КВАРТИР

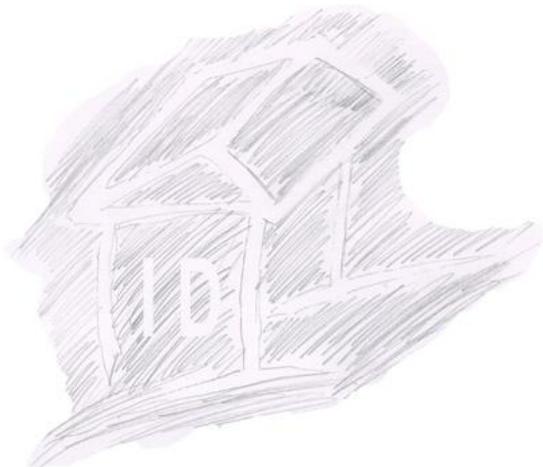
Кол-во комнат				
Период строительства	1комн.	2комн.	3комн.	4-5 комн.
построенные после 2008 г.	34%	40%	25%	1%
строящиеся (на апр.2014 г.)	52%	31%	16%	1%



ИРКУТСК

ДИНАМИКА ЦЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАДРАТНОГО МЕТРА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





Спасибо за внимание!

ГК «Иркутск-Девеломент»

ID Group

+7 914 007 3408

www.irkdevelopment.com